

Protokoll

Brf Framtid i Lund
Org.nr 745000-0638
Föreningsstämma

Plats: Styrelserummet, Tolvmamma
Datum: 2017-10-22
Tid: 13.30

- § 1 Stämmans öppnande
- § 2 Godkännande av dagordningen
- § 3 Val av stämмоordförande: Elina Löfdahl från Bredablick.
- § 4 Val av protokolförare: Benjamin Peetre
- § 5 Val av två justeringspersoner, tillika rösträknare: Pernilla Sundén, Christian Ryltenius.
- § 6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst. Kallelse skickades ut per mejl två veckor tidigare. Alla håller med att det gått rätt till.
- § 7 Fastställande av röstlängd: Upprop och godkännande. 24 röstberättigade inklusive fullmakt. Av totalt 36.
- § 8 Val av en ytterligare styrelseledamot och ytterligare en suppleant. Valberedningens sammankallande Evelina Lindén presenterar Misha (Milorad) Pejic (ordinarie) och Anders Tunlid (suppleant) som kandidater. Stämman beslutar att välja Milorad Pejic som ordinarie ledamot och Anders Tunlid som suppleant.
- § 9 Omröstning avseende proposition 1 enligt nedan. 24 röstberättigade röstar för en stadgeändring.
- § 10 Upplysning och diskussion kring trappstädning.
Maria: Inte stor skillnad, inte nödvändigt. Finare förut.
Anna: Skönt att få det gjort av någon annan.
Henrik: Jättebra. Stor skillnad. Fungerade inte alls förut. Nystädat varje månad.
Fantastiskt.
Elvira: Trevligt, men stor nytta men höga kostnader. Gärna ha, men hitta billigare alternativ.
Allmän diskussion om kostnaden. Priset är avgörande.
Fredrik: Vissa saker hade varit lämpliga att ha endast en gång per halvår.
Låtta: Tvättstugan en gång i kvartalet rejält. Hellre skivande tvättstuga än trappuppgång.
- § 11 Upplysning och diskussion kring gemensam el.
Eva sammanfattar: Varje lägenhet har inte abonnemang, utan föreningen har två, ett per hus. Medlemmarna slipper sin fasta avgift. Men kostnader för fasta nätkoppling har höjts, huvudsäkringar etc. Kostnadsminskning per lägenhet och el omkring 1920 kr per år.

Ingen jättevinst. Stora investeringar. Befintliga offerter ligger på mellan 130 000-230 000 kronor. På tio år kan kostnaden ha tjänats in. Varje lägenhet debiteras individuellt för elförbrukning, men föreningen har ett gemensamt abonnemang.

Fråga: Skulle detta innebära höjd avgift? Svar: Vet ej.

Fråga: Finns det andra saker som kommer att kosta pengar? Svar: Finns många saker i underhållsplanen.

Fråga: Medlemmar kan ha bundna elavtal? Svar: Annan bostadsrättsföreningen kapar linan, finns ingen att leverera till.

Anna: Svårt att ta ställning till, måste veta mer om andra saker som kommer kosta.

Avvakta.

Maria: Positiv sak.

Fundering: Solceller, är det något för oss? Med gemensam el är solceller en poäng. Eva:

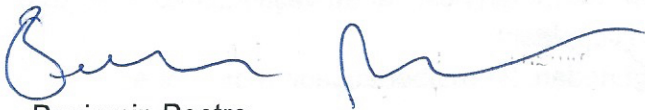
Svåra tak för solceller. Kraftringen har tittat. Lång investering. Bra, men litet utbyte.

§ 12 Stämmans avslutande.



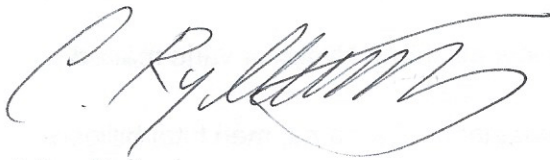
Elina Löfdahl

Stämмоordförande



Benjamin Peetre

Sekreterare



Christian Ryltenius

Justeringsman



Pernilla Sundén

Justeringsman